

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KAREIVIŲ G., ŽIRMONAI,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 38.27 M<sup>2</sup> PLOTO  
2 KAMBARIAI

**120 114 €** (3 138.59 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>38.27 m</b>	<b>2/3</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>120 114 € (3 138.59 €/m )</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila <sup>2</sup>
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Kondicionierius, Vieta automobiliui

## Papildoma informacija

MOODS - tai neuromokslu pagrįsta namų aplinka Jūsų subalansuotai gyvenimo pradžiai.

Vilniaus universiteto mokslininkų paremtomis įžvalgomis tikslingai sukūrėme erdves, kurios suteikia sąlygas emociinei bei fizinei gerovei palaikyti bei augti. Tai pirmasis toks projektas Lietuvoje!

| BALANSAS TARP MIESTO IR GAMTOS |

Projektas norintiems taupyti laiką ir mėgautis gyvenimu, todėl netoliese rasite visas norimas pramogas ir parduotuves, o ramybe ir gamta pasimėgausite parkelyje šalia namų.

Galite rinktis nuosavas 27 – 75 m<sup>2</sup> itin šviesias ir ergonomiškas erdves su balkonais arba su atskiru įėjimu, antresole, lubomis iki 4,5 m ir panoraminiais langais.

Neuromokslu paremtą butų ir erdvių suplanavimą papildo projekte kruopščiai apgalvoti techniniai aspektai.

\ A+ energinė klasė

\ Rekuperacinė sistema

\ Dideli langai

\ Mažaaukštė statyba

\ Grindinis šildymas

\ Didžioji dalis būstų su balkonais

\ Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė

\ Vidinis uždaras kiemas su poilsio, sporto ir žaidimo zonomis

\ Išvystyta infrastruktūra

\ Klinkerio fasadai

Patalpų paskirtis - viešbučio.

Projekto statybų pabaiga: 2026 m. I ketv.

Daugiau informacijos: [www.moodshome.lt](http://www.moodshome.lt)

„Kaita Group“ – nekilnojamojo turto plėtros kompanija, sėkmingai įgyvendinusi jau 15 gyvenamųjų ir komercinių projektų Vilniaus mieste bei valdanti didžiausią būstų nuomos portfelį Lietuvoje – net 550 turtinių vienetų. Įmonė jau kelis metus iš eilės patenka tarp didžiausių NT plėtotojų Lietuvoje. Net tris kartus mūsų plėtojami projektai yra pripažinti Geriausiai metų projektais. Skaičiuodami sėkmingą patirtį Lietuvoje, išskirtinius projektus ir ambicingus tikslus siekiame įgyvendinti užsienio rinkose.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065153333

Susisiekti el.paštu: [agne.s@balticam.lt](mailto:agne.s@balticam.lt)

