

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS K. BARŠAUSKO G., DAINAVA,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 33.84 M2 PLOTO, 2
KAMBARIAI**

54 990 € (1 625.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
33.84 m	2/5	2

Kaina: **54 990 € (1 625.00 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1996 2

Įrengimo lygis Tvarkingas

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Kodinė laiptinės spyna, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Skalbimo mašina, Su baldais, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Rūsysis, Sandėliukas, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Šaldytuvas

Papildoma informacija

DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS YRA FANTASTIŠKOJE VIETOJE, NAMAS STOVI PRIEŠAIS KTU "SANTAKOS" SLĖNĮ. TAI MODERNI, INOVATYVI IR SAUGI VIETA, KURI TOKIAIS PRIVALUMAIS LEIDŽIA MĖGAUTIS IR ŠALIA ESANČIUS OBJEKTUS. BUTAS YRA ANTRAME AUKŠTE, PRO LANGUS ATSIVERIA NUOSTABUS VAIZDAS, MATOSI PUKIAI SUTVARKYTA KTU MIESTELIO TERITORIJA.

NAMAS PUKIOJE VIETOJE, BET PRIE PAČIO BUTO REIKĖS PRIDĖTI ŠIEK TIEK RANKŲ DARBO IR ŠIRDIES, KAD JIS TAPTŲ MALONIA SIELAI BUVEINE. VIENAS KAMBARYS GALI TAPTI MIEGAMUOJU, KITAS, BENDRAS SU VIRTUVE, VIETA ŠEIMOS AR DRAUGŲ SUSIBŪRIMAMS. ĮĖJUS Į HOLAŲ NUSTEBINA SIENŲ TEKSTŪRA, KIEKVIENAS TIKRAI ĮVERTINS JŲ UNIKALUMĄ. PRIE KO MAŽIAUSIAI REIKĖS PRISIDĖTI, TAI VONIOS KAMBARYS - VISIŠKAI ATNAUJINTAS VAMZDYNAS IR ATLIKTAS KAPITALINIS REMONTAS. BUTAS TURI SAVO ADMINISTRATOČIŲ, TODĖL SPARČIAI

GERINAMAS NAMO GERBŪVIS:

JEIGU GALVOJATE APIE BUTĄ INVESTICIJAI, TAI PUIKUS PASIRINKIMAS. STUDENTAI DŽIAUGSIS ŠIA VIETA, NES UNIVERSITETO FILIALAI VISAI ŠALIA PAT. TAIP PAT NETOLIESE VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖS, "LIDL", PREKYBOS CENTRAS "MOLAS".

PRIVALUMAI

- Butas KTU miestelio teritorijoje;
- Rūsys;
- Plastikiniai langai;
- Renovuotas vonios kambarys;
- Rakinamas koridorius;
- Įėjimas su kodine spyna;
- Puikus vaizdas pro langus, auga dideli medžiai;
- Tamsūs kambariukas bendrose patalpose (priklauso butui);
- Bendro naudojimo balkonas;
- Draugiška kaimynystė.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: K. Baršausko g. 63A, K

IŠPLANAVIMAS

- Holas - 2,95 kv.m;
- Kambarys su virtuve - 17,68 kv.m;
- Kambarys (miegamasis) - 10.04 kv.m;
- Vonios kambarys - 3,17 kv.m.

aunas;

- Plotas: 33,84 kv.m;
- Kambarių skaičius: 2;
- Aukštas: 2/5;
- Rūsys.

- ~ 140 m KTU Mechanikos inžinerijos ir dizaino fakulteto XII rūmai;
- ~ 550 m KTU Matematikos ir gamtos mokslų fakulteto XI rūmai;

- ~ 750 m KTU E. mokymosi technologijų centras;
- ~ 850 m KTU Statybos ir architektūros fakultetas;
- ~ 1,2 km Kauno technologijos universitetas, Cheminės technologijos fakultetas C Korpusas;
- ~ 220 m KTU "Santakos" slėnis;
- ~ 450 m Kauno technologijos universiteto gimnazija;
- ~ 650 m Kauno lopšelis - darželis "Obelėlė";
- ~ 280 km - "LIDL";
- ~ 260 km - "Molas";
- ~ 650 m - Lietuvos zoologijos sodas;
- ~ 650 km - "Ažuolyno" parkas;
- ~ 1.2 km - Girstučio baseinas.

TURITE KLAUSIMŲ DĖL SAVO NEKILNOJAMOJO TURTO, PASKOLOS, SUBSIDIJŲ, TURTO VERTINIMO, MIELAI KREIPKITĖS, ATSAKYSIU Į VISUS RŪPIMUS KLAUSIMUS ARBA NUKREIPSIU PAS PATIKIMUS PARTNERIUS. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068771156

Susisiekti el.paštu: ruta.grebliuniene@capitalrealty.com





