

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS J. FRANKO G., SANTARIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 91 M2 PLOTO, 3
KAMBARIAI**

259 000 € (2 846.15 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
91.00 m	1/2	3

Kaina: **259 000 € (2 846.15 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2006 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais,

Ypatumai: Telefono linija, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūbinė, Signalizacija,
Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS 3-4 KAMBARIŲ BUTAS SU DVEM TERASOM IR PARKAVIMO VIETA.

BUTAS KOKYBIŠKAS, JAUKUS IR ŠVIESUS SU GRAŽIU VAIZDU PER LANGUS.

Jeigu susidomėjote šiuo butu, kreipkitės, suplanuosime Jums tinkamą apžiūros laiką.

Perkant šį butą padėsiu su būsto įsigijimu susijusiais klausimais: paruošiu preliminarą sutartį, pasirūpinsiu turto vertinimo užsakymu, padėsiu gauti paskolą palankesnėmis sąlygomis, pateiksiu banko nuolaidos kodus.

Bendradarbiaujame su visais bankais.

O jeigu norint įsigyti būstą, Jums reikia parduoti savo turtą, pakonsultuosiu dėl pardavimo proceso, kainos, dokumentų tvarkymo, rasiu pirkėją.

PRIVALUMAI:

- KOKYBIŠKA, MAŽAAUKŠTĖ STATYBA.

- DVI TERASOS.
- PER LANGUS ATSIVERIA GRAŽUS VAIZDAS.
- BUTAS ĮRENGTAS KOKYBIŠKOMIS MEDŽIAGOMIS.
- PARDUODAMA SU BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA.
- DVI DIDELĖS DRABUŽINĖS MIEGAMAJAME IR KORIDORIUJE.
- SIGNALIZACIJA, KONDICIONIERIUS.
- ŠILDOMOS GRINDYS VONIOS KAMBARYJE.
- TIK VIENA KAMBARIO SIENA RIBOJASI SU KAIMYNAIS. TURĖSITE DAUGIAU PRIVATUMO.
- ŠALIA ĮĖJIMO Į LAIPTINĘ YRA PARKAVIMO VIETA, kurią galima įsigyti už papildomą kainą.
- LAIPTINĖJE YRA BENDRAS, SAUGUS, RAKINAMAS SANDĖLIUKAS, KURIAME GALIMA LAIKYTI DVIRAČIUS, ROGUTES.
- UŽ NAMO YRA VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ.
- NAMAS YRA RAMIOJE GATVĖJE, O GATVĖS GALE AKLIGATVIS.
- NETOLI YRA SPORTO AIKŠTYNAS - TENISO KORTAI, FUTBOLO BEI KREPŠINIO AIKŠTELĖS.
- UŽ KELIŲ NAMŲ YRA SANTARIŠKIŲ LOPŠELIS - DARŽELIS, PARDUOTUVĖ, STOTELĖ.
- ŠALIA VERKIŲ MIŠKAS SU PASIVAIKŠČIOJIMO TAKAIS.
- TIK 10 MIN. AUTOMOBILIU IKI MIESTO CENTRO.
- ESANT POREIKIUI, GALIMA PERPLANUOTI Į 4 KAMBARIŲ BUTĄ.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: J. Franko g., Vilnius.
- Plotas: 91 kv. m.
- Statybos metai: 2006.
- Kambarių skaičius: 3-4. Šiuo metu butas yra 3 kambarių, bet esant poreikiui, galima perplanuoti į 4 kambarių butą. Galime pasirūpinti buto perplanavimu.
- Aukštas: 1/2.
- Namų tipas: mūrinis.
- Šildymas: centrinis - kolektorinis (reguliuojamas).

NAMAS IR APLINKA:

- Kodinė laiptinės spyna.
- Tvarkinga, erdvi, šviesi laiptinė, kurioje yra sandėliukas.
- Sutvarkyta ir prižiūrėta aplinka. Ramūs kaimynai.
- Už namo įrengta vaikų žaidimo aikštelė.
- Strategiškai patogi lokacija: netoli Santariškių lopšelis - darželis, parduotuvė, gydymo įstaigos, viešojo transporto stotelė.
- Šalia Verkių miškas su pasivaikščiojimo takais.
- Tik 10 min. automobiliu iki miesto centro.

ATSTUMAI:

- ~8.32 km. Centras
- ~10 km. Vilniaus autobusų ir geležinkelio stotis

AUTOBUSŲ STOTELĖS:

- ~0.37 km. Santariškių žiedas
- ~0.37 km. Muzikų st.
- ~0.65 km. Vaikų ligoninė

~0.93 km. Geležinio Vilko st.

UGDYMAS:

~0.23 km. Santariškių lopšelis-darželis

~0.92 km. Viešoji įstaiga Bajorų vaikų lopšelis-darželis "Šypsėnėlė"

~1.98 km. VšĮ Mano darželis

~1.85 km. Vilniaus Jeruzalės progimnazija

PREKYBOS CENTRAI:

~0.13 km. IKI - SANTARIŠKĖS

~0.88 km. Maxima XX

***** Visus

naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061568040

Susisiekti el.paštu: asta.grudzinskiene@capital.lt





