

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS GUDŲ G., NAUJININKAI,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 27.40 M<sup>2</sup> PLOTO  
1 KAMBARYS

**42 166 €** (1 538.91 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>27.40 m</b>	<b>1/2</b>	<b>1</b>

Kaina:	<b>42 166 € (1 538.91 €/m )</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	<sup>2</sup> Kita
Šildymas	Kietu kuru
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

### VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ VIEŠO AUKCIONO BŪDU PARDUODA

NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ (toliau - turtas)

#### Butas (unikalus)

Nr. 1094-0029-3012:0016, 27,40 kv. m, dviejų aukštų mūrinio pastato cokoliniame

aukšte, pažymėjimas plane 1A2p); Gudų g.

## 7-12A, Vilnius

TURTO

NAUDOJIMO SĄLYGA. Patalpos yra pastate, kuris nėra įrašytas į Kultūros vertybių

registrą, tačiau yra valstybės saugomos nekilnojamosios kultūros vertybės - Vilniaus senamiesčio, paskelbto

kultūros paminklu (unikalus kodas

-16073) vizualinės apsaugos pozonio teritorijoje. Kultūros paveldo objektų naudojimas ir tvarkymas bei kitų

statinių, esančių jo teritorijoje statybos (remonto, rekonstrukcijos) darbai

reglamentuojami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos

įstatymu bei kitais teisės aktais.

PASTABA. Patalpos parduodamos esamos būklės.

Pradinė pardavimo kaina – 42166 €.

Mažiausias kainos didinimo intervalas – 421 €.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 4216 €.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 145

€.

Turto apžiūra 2024-07-10 13.15 val. ir

2024-07-17 13.15 val. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už

turto apžiūrą: Naujininkų seniūnijos vyr. specialistė Irena Milovanova tel.: (8

5) 211 2936, (8 5) 211 2938, el. paštas naujininku.seniunija@vilnius.lt.

### **Registracijos pradžia**

2024-07-22, 0.00 val., pabaiga 2024-07-24, 23.59 val.

### **Aukcionai**

vykdomi informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje

<http://www.evarzytynes.lt/>.

**Aukciono pradžia 2024-07-29,**

9.00 val., pabaiga 2024-07-30, 13.59 val.

**Aukciono**

dalyvio garantinis įnašas ir registravimo mokestis turi būti sumokėti iki

dokumentų pateikimo registruoti (mokėti į Vilniaus miesto savivaldybės

administracijos (kodas 188710061), sąskaitą LT63 7044 0600 0123 5132, AB SEB banke, banko kodas

70440).

Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono

laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo

dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų

po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

**Darbuotoja**

atsakinga už informacijos teikimą: Nekilnojamojo turto skyriaus vyr.

specialistė Ramūnė Abukauskienė, tel. (8 5) 211 2711, 211 2705, el. paštas ramune.abukauskiene@vilnius.lt.



Informacija

dėl sutarčių projektų teikia Teisės grupės patarėja Vilma Jūrienė, tel. (8 5)

211 2002.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 8 5 2112711

Susisiekti el.paštu: [ramune.abukauskiene@vilnius.lt](mailto:ramune.abukauskiene@vilnius.lt)



