

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS GENI? G., NAUJOJI VILNIA,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 22.6 M2 PLOTO,
1 KAMBARIAI**

47 000 € (2 079.65 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
22.60 m	2/5	1

Kaina:	47 000 € (2 079.65 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2024	2
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	
Šildymas	Centrinis-kolektorinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Internetas, Internetas, Kabelinė televizija, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Kodinė laiptinės spyna, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais	

Papildoma informacija

Kviečiame susipažinti su nauju daugiabučių projektu „GENIŲ 13a“ - NAUJOJE VILNIOJE.

Kuriame galėsite išsirinkti labiausiai patikusius 1 kambario STUDIJINIO tipo butus: 22-30 kv.m ploto.

"Geniu 13a" - statinio kokybės ir vietos privalumai nepaliks Jūsų abejingų.

Butai yra maža aukštės statybos naujai modernizuojamame daugiabutyje name, kuris pagal savo šilumines charakteristikas yra apšiltintas kaip „A“ energetinės klasės namai, nauja aplinka, padidinta parkavimo aikštelė, naujos laiptinės, komunikacijos – leis mėgautis gyvenimu šiuose namuose.

Butai yra su reguliuojama šildymo sistema, o juose įrengti išmanūs apskaitos prietaisai visus duomenis- deklaruos - automatiškai.

Darbai projekte jau pradėti, o raktai Jums bus perduoti jau 2024- gruodžio mėn.

Visi butai yra GYVENAMOSIOS paskirties- labai šviesūs.

IŠSKIRTINĖ pastato langų orientacija – visi butai yra į RYTŲ arba VAKARŲ puses.

Kviečiame rinktis iš kelių 1 kambario buto galimų išplanavimo variantų.

Jeigu ieškote nedidelių STUDIJINIO tipo butų turime kelis įdomius pasiūlymus Jums

1) Butai (STUDIJOS): 22,56 - 23,8 kv.m ploto plane pažymėti numeriais: 1; 7; 15; 22; 26

Šiuos butus galite rinktis visuose pastato aukštuose. Yra su langais į rytinę ir į vakarinę puses.

Tai patys mažiausi ir pigiausi butai šiame projekte, kainos nuo 44000 eur

Yra ir didesnio ploto 1 kambario butų: 25-30 kv.m ploto Nr. 16 ir 19 butai

Tai patys didžiausi 1 kambario butai projekte. Jie yra su langais į vakarų puses ir jų yra 2-3-4-5 pastato aukštuose, o jų kainos yra nuo 49'000 Eur

Visiems butams yra paruoštas IŠSKIRTINIS – nepasikartojantis DIZAINO projektas. Butus ir jų vaizdus galite peržiūrėti mūsų nuotraukų galerijoje arba apsilankę projekto tinklapyje: www.geniu13a.lt

PASTABA: Projektas „GENIU 13a“ yra pačioje geriausioje vietoje- pačiame mikrorajono CENTRE – kur viskas pasiekama vos kelių minučių atstumu.

Viskas šalia: įvairiausios ugdymo ir mokymo įstaigos, parduotuvės, turgus, laisvalaikio ir pramogų vietos, parkas ir upė.

Lauksime Jūsų skambučio ir mes ne tik atsakysime į visus Jūsų klausimus, bet ir aprodysime visus galimus būtų išplanavimus.

Kviečiame užsukti ir apžiūrėti būsimus naujus namus.

„Genių 13a“ projekto vadovas:

Antanas Kudarauskas

antanas@geniu13a.lt

Tel. 868584631

„GENIŲ 13a“ – Jūsų patogumui ir komfortui.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 685 84631

Susisiekti el.paštu: antanas@vilniaus-turtas.lt



