

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS GELEŽINIO VILKO G.,
KALNIEŽIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 48.6 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

67 500 € (1 388.89 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
48.60 m	5/5	2

Kaina:	67 500 € (1 388.89 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1978
Įrengimo lygis	Tvarkingas ²
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Skalavimo mašina, Langai su stiklo paketais, Rūšys

Papildoma informacija

PARDUODAMAS, saulėtas ir šiltas, vidinis 2 kambarių butas strategiškai patogioje vietoje Kalniečiuose. Visai šalia darželiai, mokyklos, prekybos centrai.

=====

Pats butas atitolęs nuo pagrindinių gatvių, todėl nesigirdi gatvių keliamo triukšmo. Viešojo transporto stotelės visai čia pat. O aplink namą vos kelių šimtų metrų spinduliu yra vaikų darželis, pagrindinė mokykla ir gimnazija. Taip pat pagrindiniai prekybos centrai: „IKI“ ir „MAXIMA“, Kalniečių parkas su laisvalaikio ir sporto zona. Erdvi svetainė ir jaukus miegamasis su balkonu. Atskira virtuvė. Vonios kambarys ir WC atskiri. Butui priklauso rūšys. Kaimynai ramūs ir draugiški.

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas - 48,60 kv.m.;
- Kambarių skaičius - 3;

- Šildymas – centrinis;
- Buto aukštas - 5 iš 5;
- Statybos pabaigos metai – 1978 m.;
- Langų orientacija – pietryčiai, šiaurės vakarai;
- Namų tipas – blokinis;
- Kaina – 67 500 €.

VIDAUS APDAILA

- Grindys – laminatas, san. mazgo zonoje plytelės, linoleumas;
- Sienos – kambariuose tapetai, koridoriuje - dažytos;
- Langai – plastikiniai;
- Įėjimo durys – šarvo;
- Vidaus durys – medinės;

BUTO SUPLANAVIMAS

- Virtuvė – 8,17 kv.m.;
- Sandėliukas - 0,85 kv.m.;
- Kambarys – 16,91 kv.m.;
- Kambarys – 11,76 kv.m.;
- Prieškambaris - 7,39 kv.m.;
- Vonios kambarys – 2,55 kv.m.
- Tualetas -0,97 kv.m.

BUTO PRIVALUMAI:

- Saulėti, jaukūs kambariai;
- Plastikiniai langai;
- Tvarkingi kaimynai;
- Kodinė laiptinės spyna;
- Butas gali būti parduodamas be baldų;
- Rūsys.

VIETA MIESTE:

- Strategiškai gera ir patogi vieta;
- Greitai pasiekiamas miesto centras;
- Namai stovi toliau nuo gatvės, žalios ir didelis kiemas, tylu;
- Patogus ir greitas susisiekimas su visais miesto mikrorajonais;
- Nuolat kursuoja viešasis transportas;
- Šalia parduotuvės, darželiai, mokyklos.

Dėmesio! Pirkėjui šio objekto įsigijimas papildomai nekainuoja.

Mūsų partneriai Capital Credit dėl šio objekto finansavimo suteiks Jums išsamią konsultaciją.

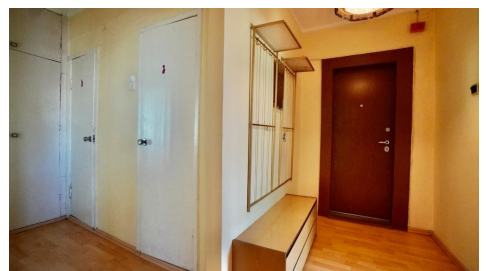
Daugiau informacijos telefonu!

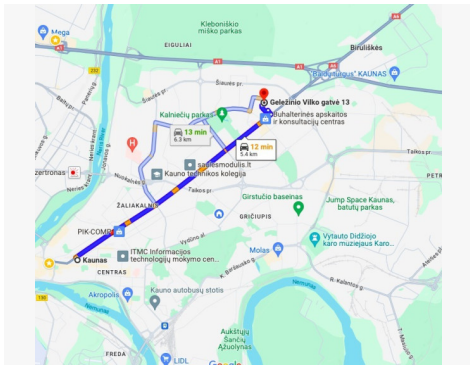
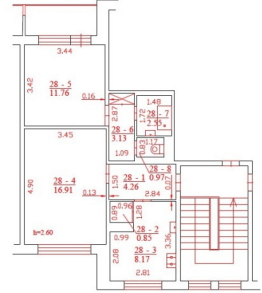
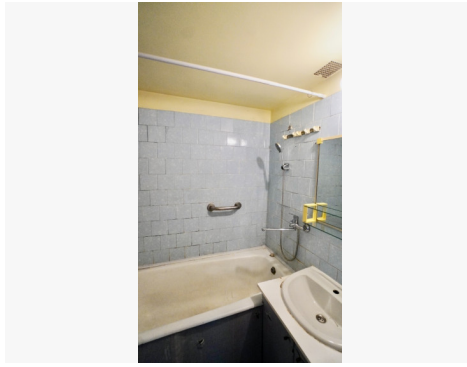
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065262755

Susisiekti el.paštu: daiva.daniulaitiene@capitalrealty.com





CAPITAL TOP
Daiva Daniulaitienė
 Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!
 daiva.daniulaitiene@capital.lt
 +370 (652) 62 755
 www.capital.lt