

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS EGLIŲ G., NAUJAMIESTYJE,
VILNIUJE, 48 KV.M PLOTO, 2 KAMBARIAI

189 900 € (3 956.25 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
48.00 m	3/4	2

Kaina: **189 900 € (3 956.25 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2018

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Parketas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius

Papildoma informacija

ŠVIESIAI IR MODERNIAI ĮRENGTAS BUTAS CENTRINĖJE SOSTINĖS DALYJE.

APIE PROJEKTĄ:

Eglių namai mažaaukštės statybos projektas įsikūręs greta miesto centro esančiame Naujamiestyje, atokiau nuo judrių gatvių, tylos ir žalumos apsuptyje.

PRIVALUMAI:

- Butas įrengtas naudojant kruopščiai atrinktas medžiagas, baldus, buitinę techniką. Akcentinės detalės ir parinkti spalvų tonai puikiai įsilieja į bendrą erdvę ir papildo namų išskirtinumo pojūtį.

- Butas didelėmis erdvėmis ir funkcionalaus išplanavimo, tad įsikurdami čia visuomet jausitės komfortiškai ir patogiai. Dar didesnį erdvės pojūtį suteikia aukštos lubos (2,7m).

- Ekonomiška grindinė centrinė-kolektorinė šildymo sistema užtikrins visuomet šiltus namus ir nedideles sąnaudas, o namų gaiva pasirūpins rekuperacinė vėdinimo sistema.

- Panoraminiai langai ne tik praplės erdvės pojūtį, tačiau suteiks ir daug natūralios dienos šviesos, o vakarinė kryptis leis saulės spinduliams nušviesti namus ypatingu jaukumu.

- Įrengtas erdvus atviras balkonas, kuriame galėsite mėgautis saulės voniomis ir visiška ramybe.

- Butas nereikalauja jokių papildomų investicijų ir yra parduodamas su visais jame esančiais baldais bei buitine technika, tad galima iš karto įsikurti naujuose namuose.

- Čia namai visuomet atrodys gaivūs ir švarūs - įrengtoje erdvioje drabužinėje tilps visas Jūsų šeimos garderobas ir namų apyvokos daiktai.

- Butui priklauso parkavimo vieta požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje, kurią galite įsigyti už papildomą kainą.

- Įsikurkite naujos statybos projekte, kurio teritorija visuomet prižiūrima, su vidiniu uždaru kiemu ir įrengta vaikų žaidimo aikštele.

- Idealus pasirinkimas miesto žmogui - nuo čia visus reikalingus objektus ir Senamiestį pasieksite akimirksniu. Aplink įsikūrę prekybos centrai, mokymo bei gydymo įstaigos, viešojo transporto stotelės.

- Norintiems atitrūkti nuo kasdienių rūpesčių - pašonėje driekias Vingio parkas, kur galėsite bet kada panorėjus ramiai pasivaikščioti ar aktyviai leisti laiką.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Eglių gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 2018 m.;

Aukštas - 3/4;

Kambarių skaičius - 2;

Buto plotas - 47.56 kv.m.;

Butui priklauso parkavimo vieta požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje už papildomą kainą.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - grindinis centrinis-kolektorinis;

[rengta rekuperacinė vėdinimo sistema.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.38 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Vilkpėdės žiedas";

~0.17 km iki Vilniaus Vilkpėdės darželio-mokyklos;

~0.51 km iki Vilniaus Gerosios Vilties vidurinės mokyklos;

~0.54 km iki prekybos centro "Maxima X";

~0.58 km iki prekybos centro "IKI";

~0.74 km iki prekybos centro "Lidl".

Kreipkitės, mielai atsakysiu į Jūsų klausimus:

NT brokeris: Ernestas Noreikis

Tel. nr.: +37062429709

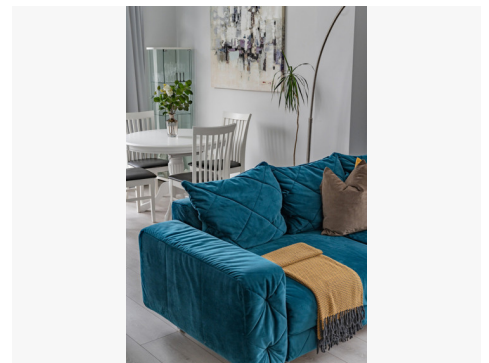
www.urbanestate.lt

Parduodamas butas Vilniuje, parduodamas butas Naujamiestyje, parduodamas butas Eglių g.

Kontaktiniai duomenys

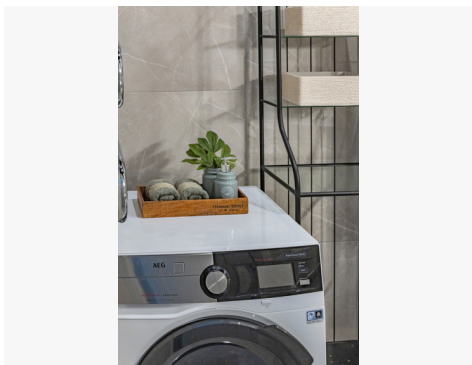
Telefono numeris: +37062429709

Susisiekti el.paštu: ernestas@urbanestate.lt

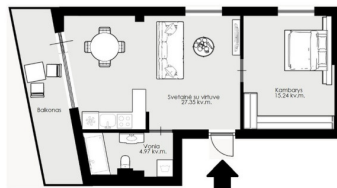




Drabužinėje telpa visas Jūsų šeimos garderobas ir namų apyvokos daiktai



BUTO PLANAS



Erđvi namo laiptinė visuomet tvarkinga, rakinama kodine spyna

