

## PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS D. POŠKOS G., ŽVĖRYNAS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 30 M2 PLOTO, 2  
KAMBARIAI**

**129 000 €** (4 300.00 €/m )

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>30.00 m</b>	<b>1/2</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>129 000 € (4 300.00 €/m )</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Suremontuotas
Šildymas	Elektrinis
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Internetas, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Sandėliukas

### Papildoma informacija

Išskirtinis butas ieškantiems senojo Žvėryno auros, vertinantiems istorija ir architektūros unikalumą! Parduodamas jaukus ir kompaktiškas butas 1-ame namo aukšte su atskiru įėjimu ir dalimi sklypo laisvalaikio ir poilsio zonai. Butas mediniame, unikaliuos architektūros name D. Poškos g. 42. Namo projektas buvo parengtas 1902 m, architekto A.Filipovičiaus Dubikovo. Pastatas įtrauktas į Kultūros paveldo registrą. Tai vienas originaliausių šios gatvės namų išsiskiriančiu savo kampiniu rizalitu ir jo akcentu – piramidiniu skarda dengtu bokšteliu, bei priebučiu su jaukia arkine, ažūrine puošyba.

#### PRIVALUMAI

- \* Aukštos lubos
- \* Parkavimas šalia namo
- \* Kelios minutės iki Neries pakrantės ir Vingio parko.
- \* Butui priklauso sandėliukas

\* Nuostabi vieta netoli centro

\* Sutvarkytas kiemas

\* Pėsčiomis greitai galima pasiekti parduotuves, viešojo transporto st. ir kt, paslaugų vietas

#### BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Žvėrynas, D.Poškos g.;

Bendras plotas: 30 kv.m ;

Aukštis: 1/2;

Kambarių sk.: 2 .;

Namo tipas: medinis

Statybos m. registruoti iki 1940 m.;

Šildymas: autonominis, elektra

Naudojimo - 8 butai;

Naudojimo yra dujos (dujinė viryklė)

#### INFORMACIJA APIE BUTĄ:

Svetainė;

Miegamasis kamb.

Virtuvė ;

Vonios kamb. ;

Prieškambaris;

#### PATALPŲ ĮRANGA IR APDAILA:

Grindys - laminatas, plytelės;

Langai - plastikiniai

Miesto kanalizacija;

Sienos - dažytos;

Karštas vanduo šildomas boileriu (elektra)

#### KITA INFORMACIJA:

Langų orientacija vakarų kryptimi;

Internetas, telefono linija;

Kabelinė televizija;

#### SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA

~ 220 m iki viešojo transporto stotelės Latvių st.

~ 260 m iki parduotuvės „Maxima“

~ 300 m iki Vingio parko ir Neries'

~ 2,64 km iki Vilniaus centro;;

~ 420 m — Žvėryno gimnazija

~ 120 m — Vilniaus lopšelis-darželis "Boružėlė"

---

CAPITAL PRO NT brokerė INGA BUTKUTĖ 8\*620\*41\*023 PIRKĖJAI, kreipkitės! Suteiksiu daugiau informacijos, susitarsime dėl apžiūros. PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų butas? Skambinkite - ĮVERTINSIU NEMOKAMAI!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).  
Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 862041023

Susisiekti el.paštu: [inga.butkute@capitalrealty.com](mailto:inga.butkute@capitalrealty.com)






**CAPITAL**  
PRO

*Inga Butkutė*

Galiu būti Jūsų asmeninė NT brokerė!

+370 620 41023  
inga.butkute@capital.lt  
www.capital.lt


