

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS BURBIŠKŲS, VILNIAUS M.,  
VILNIAUS M. SAV., 100.00 M<sup>2</sup> PLOTO 4 KAMBARIAI**

**227 000 €** (2 270.00 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
<b>100.00 m</b>	<b>2/3</b>	<b>4</b>

Kaina: **227 000 € (2 270.00 €/m )**

Statusas: Aktyvus

Statybos  
metai: 2010 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Židiniai, Šaldytuvas, Kondicionierius, Vieta automobiliui, Uždaras kiemas, Virtuvės komplektas, Indaplovė, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

## Papildoma informacija

Parduodamas

pilnai įrengtas 100 kv.m., 4-rių kambarių butas su dviem įstiklintomis lodžijomis

unikalioje lokacijoje – šalia Burbiškių draustinio ir vos keletą minučių nuo

miesto centro.

Bendras

buto plotas be lodžijų 87.29 m<sup>2</sup>

BUTO

PRIVALUMAI:

- Mažai

gyventas butas, tad nereikalauja papildomų investicijų;

- Yra du

atskiri sanitariniai mazgai, su vonia ir dušu atskirai;

- Miegamajame

įrengtas kondicionierius;

- Įrengta

pilna buitinė technika (kaitlentė, orkaitė, šaldytuvas, indaplovė, mikrobangų

krosnelė);

- Įrengtas

papildomai vandens filtras, geriamam vandeniui;

- Įrengtas

židinys;

- Butas

parduodamas su televizoriais;

- Įstiklinti

du balkonai-lodžijos;

- Funkcionalus

buto išplanavimas;

APLINKOS

PRIVALUMAI:

- Mažaaukštė

statyba;

- Draugiška

bendruomenė;

- Aptverta

teritorija, stebima vaizdo kameromis;

- Atskirai

aptvertas bendro naudojimo parkas su poilsio zonomis, šalia miškas, sutvarkyta

ir apželdinta namo aplinka (pasivaikščiavimo takai, vaikų žaidimų aikštelės,

griliaus zonos, vandens telkinys su japoniškais karpiais).

LOKACIJA:

- Kvartale

įrengtas sporto klubas, kirpykla, gruziniškos virtuvės kavinė, picerija, maisto prekių parduotuvė. Iki artimiausio

didelio prekybos centro (pc „Maxima“) - 3min., (pc "Nordika") -

5min.

- 2km.,

spinduliu darželiai, mokyklos, prekybos centrai, sporto klubas

"GYM+", slidinėjimo ir dviračių trasos, parkai, poliklinika, viešojo transporto stotelės ir

t.t.;

- Puikus

sisisiekimas su oro uostu, centru ir kitais mikrorajonais nuosavu bei viešuoju

transportu. (Automobiliu iki Gedimino pr. ~15min.).



Skambinkite

Jums patogiu metu, sutarsime laiką dėl apžiūros.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066380008

Susisiekti el.paštu: [info@matchmakers.lt](mailto:info@matchmakers.lt)









