

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS BIRŽELIO 23-IOSIOS G.,
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
48.05 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

124 900 € (2 599.38 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
48.05 m	5/5	2

Kaina:	124 900 € (2 599.38 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1959
Įrengimo lygis	² Tvarkingas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS TVARKINGAS IR JAUKUS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU BALKONU BIRŽELIO 23-IOSIOS G.,
NAUJAMIESTYJE!

Idealus pasirinkimas ieškantiems įrengto ir funkcionalaus dviejų kambarių buto, bei vertinantiems patogų susisiekimą ir puikią infrastruktūrą. Butas yra strategiškai patogioje vietoje, visai šalia yra parduotuvės, darželiai, mokyklos, restoranai bei viešojo transporto stotelės. O gamtos bei sporto mėgėjams, vos už 1,4 km yra Vingio parkas, kuriame galėsite mėgautis šviežiu oru bei vakariniais pasivaikčiojimais. Vilniaus miesto centrą galite pasiekti per 4-7 min. automobiliu, ar 15 min pėsčiomis!

Puikus ir patogus variantas investicijai, nesukuriantis jokių papildomų išlaidų ar rūpesčių bei tinkamas iš karto paleisti nuomai ar savam gyvenimui.

BUTO PRIVALUMAI

- Butas parduodamas su visais baldais bei buitine technika;
- Patogus ir funkcionalus buto išplanavimas.
- Butas turi įstiklintą balkoną, pro kurį atsiveria Vilniaus miesto vaizdas;
- Butas šiltas, ne kampinis, langai orientuoti vakarų kryptimi;
- Butui priklauso rūšys.
- Internetas ir kabelinė televizija.
- Rakinama namo laiptinė su kodine spyna.
- Tvarkinga laiptinė, ramūs ir draugiški kaimynai.
- Erdvi mašinų aikštelė prie pat laiptinės, kurioje visados rasite kur pasistatyti mašiną.
- Aplink išvystyta infrastruktūra, prie pat mokymosi įstaigos, vaikų darželiai, parduotuvės, restoranai, pasivaikščiojimo takai.
- Butas yra strategiškoje Vilniaus miesto dalyje, arti centro. Netoliese Vingio parkas.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Birželio 23-iosios g., Vilnius.
- Kambarių skaičius – 2.
- Plotas – 48,05 kv.m.
- Aukštas – 5/5.
- Statybos metai – 1959 m.
- Šildymas – centrinis.
- Statinio tipas – blokinis;
- Balkonai – yra, įstiklintas.
- Rūšys – yra.

ĮRENGIMAS

- Grindys – laminatas/akmens masės plytelės.
- Sienos – dažytos/tapetai/akmens masės plytelės.
- Langai – plastikiniai su stiklo paketais;
- Lubos – dažytos/įtempiamos;
- Vidaus durys - medinės.
- Įėjimo durys - šarvo tipo.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Koridorius;
- Vonios kambarys;
- Virtuvė;
- Svetainė;
- Miegamojo kambarys;
- Balkonas;

INFRASTRUKTŪRA IR SUSISIEKIMAS:

- Patogi vieta, geras susisiekimas su kitais miesto rajonais bei centru.

- Aplinkui visos reikalingiausios įstaigos - mokyklos, vaikų darželiai, poliklinika, prekybos centrai, kavinės.
- Artimiausia viešojo transporto stotelė: Vytenio st. - 0.36 km.
- Artimiausia parduotuvė: Rimi Mylia - 0.32 km.
- Iki Vilniaus miesto centro - 2 km.

Skambinti galite bet kurią savaitės dieną - sutarsime Jums patogų apžiūros laiką.

Netiko kaina? Teikite savo pasiūlymą - būtinai apsvarstysime!

GYTIS SRIUBAS

LNTAA sertifikuotas NT brokeris

Mob. tel. +370 629 42 042

El. paštas: gytis.sriubas@capital.lt

Adresas: Ukmergės g. 120B-2, IV aukštas, Vilnius

CAPITAL TEAM Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062942042

Susisiekti el.paštu: gytis.sriubas@capital.lt





