

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ANTAKALNIO G., ANTAKALNYJE,
VILNIUJE, 50.4 KV.M PLOTO**

139 900 € (2 775.79 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
50.40 m	4/5	2

Kaina: **139 900 € (2 775.79 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1972

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai 2

Papildoma informacija

Rekonstruotas 2 kamb. butas su balkonu išskirtinėje Antakalnio lokacijoje šalia Neries upės

Patys sau pavydėsite itin patogaus ir malonaus gyvenimo tarp Neries ir žalios Pavilnių gamtos.

BUTO APRAŠYMAS:

- Pastato tipas - mūrinis;

- Kambarių skaičius - 2;
- Aukštas - 4/5;
- Būsto plotas - 50,4 kv. m.;
- Šildymas: Centrinis;
- Virtuvė kartu su svetaine;
- Langų kryptis - šiaurė, pietūs - butas šviesus ir šiltas;
- Langai - plastikiniai;
- Sienos - dažytos;
- Grindys - laminatas;
- Tvarkingas atviras balkonas;
- Priklauso rūsys;
- Vonia su WC kartu;
- Šarvo tipo lauko durys;
- Reikalingas tik kosmetinis remontas.

PRIVALUMAI:

- Prestižinis rajonas;
- Rekonstruotas modernaus išplanavimo, suformuoja nauja kadastro byla;
- Nekraštinis, nepaskutinis aukštas;

□ Pakeisti vamzdynai, elektros instaliacija;

□ Švari, prižiūrima ir rakinama laiptinė.

□ Aplink pakankamai parkavimo vietų;

□ Parduodamas su baldais ir buitine technika;

□ Suremontuotas namo stogas;

□ Atstumas iki Neries – 100 m.;

□ Atstumas iki Pavilnių Šveicarijos parko – 300 m.

□ Šalimais- pėsčiųjų bei dviračių takai;

□ Išvystyta rajono infrastruktūra - netoliese yra darželiai bei mokyklos, prekybos centrai, kavinės, poliklinika, viešojo transporto stotelės;

□ Netoliese pasakiško grožio Pavilnių regionio parko miškai;

□ Atokiau nuo pagrindinių gatvių, rami vieta, tylūs kaimynai.

ATSTUMAI:

~ 70 m Vilniaus lopšelis-darželis "Kaštonas"

~ 400 m Viešojo įstaiga "Auginu vaiką"

~ 500 m VŠĮ "Bitės lingo"

Artimiausia mokymo įstaiga

~ 220 m Vilniaus Gedimino technikos universiteto inžinerijos licėjus

~ 470 m Vilniaus Žirmūnų gimnazija

~ 510 m Vilniaus Prano Mašioto pradinė mokykla

Artimiausia parduotuvė

~ 120 m „Iki“, Antakalnio g. 73

~ 130 m „Maxima“, Antakalnio g. 75A-1001, Vilnius

~ 590 m „Lidl“, Žirmūnų g. 67, Vilnius

Viešojo transporto stotelė

~ 140 m Tverečiaus st. 15 50 114 115 2 4 19 21

~ 410 m Klinikų st. 4G 15 50 114 115 2 4 19 21

~ 500 m Antakalnis 4G 15 50 114 115 2 4 19 21

KONTAKTAI: tel.: 0 606 72660, El. p.: keatas.gruzinskas@gmail.com

Norite apžiūrėti, pasiūlyti savo kainą, turite klausimų, norite parduoti savo? Mielai atsakysiu, pakonsultuosiu, įvertinsiu, pateiksiu Jums alternatyvių pasiūlymų.

~ 70 m Vilniaus lopšelis-darželis "Kaštonas"

~ 400 m Viešoji įstaiga "Auginu vaiką"

~ 500 m VŠĮ "Bitės lingo"

Artimiausia mokymo įstaiga

~ 220 m

~ 220 m Vilniaus Gedimino technikos universiteto inžinerijos licėjus

~ 470 m Vilniaus Žirmūnų gimnazija

~ 510 m Vilniaus Prano Mašiotų pradinė mokykla

Artimiausia parduotuvė

~ 120 m

~ 120 m „Iki“, Antakalnio g. 73

~ 130 m „Maxima“, Antakalnio g. 75A-1001, Vilnius

~ 590 m „Lidl“, Žirmūnų g. 67, Vilnius

Viešojo transporto stotelė

~ 140 m

~ 140 m Tverečiaus st. 15 50 114 115 2 4 19 21

~ 410 m Klinikų st. 4G 15 50 114 115 2 4 19 21

~ 500 m Antakalnis 4G 15 50 114 115 2 4 19 21

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060672660

Susisiekti el.paštu: kestas.gruzinskas@gmail.com



