

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ANTAKALNIO G. , ANTAKALNIS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 49.9 M2 PLOTO,  
2 KAMBARIAI

**128 000 €** (2 565.13 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>49.90 m</b>	<b>3/5</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>128 000 € (2 565.13 €/m )</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1972
Įrengimo lygis	<sup>2</sup> Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS FUNKCIONALUS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS ANTAKALNIO G.

Butas yra strategiškai patogioje vietoje. Puikus ir funkcionalus buto išplanavimas. Puikus pasirinkimas tiems kurie nori gyventi komfortiškai bei arti centro!

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Antakalnio g.98, Vilnius

Statybos metai: 1972

Namo tipas: plytinis

Šildymas: centrinis

Plotas: 49,90 kv.m.

Kambarių skaičius: 2

Aukštas: 3/5

-pakeistas ir išmokėtas namo stogas

#### VIETA:

- Vieta strategiškai patogi gyventi,
- Puikus susisiekimas su Vilniaus miesto centru tiek automobiliu tiek viešuoju transportu.
- Aplink daug žalumos ir pasivaikščiavimo vietų – Pavilnio regioninis parkas, Sapieginės pažintinis poilsinis takas, Obelų laukymė, Velnio kalnas, pasivaikščiavimai Neries pakrante.

#### INFRASTRUKTŪRA:

- Aplinkui gausu švietimo įstaigų: universitetai, kolegijos, vidurinės ir pagrindinės mokyklos, vaikų lopšeliai-darželiai ir specialiosios paskirties ugdymo įstaigos.
- 550 m iki Antakalnio poliklinikos.
- 2 min pėsčiomis iki artimiausios parduotuvės.
- Šiame rajone rasite viską ko reikia kokybiškam ir komfortiškam gyvenimui.

#### BUTO IŠPLANAVIMAS:

Kambarys: 20,4 kv.m.

Kambarys: 15.00 kv.m.

Virtuvė: 6,5 kv.m.

San. Mazgas: 5,2 kv.m.

Galimos apžiūros ir savaitgaliais! Dėl detalesnės informacijos kreipkitės telefonu. Iki susitikimo Jūsų naujuose namuose!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH490481](http://www.ober-haus.lt/OH490481)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 624 11988

Susisiekti el.paštu: [evelina.valaityte@ober-haus.lt](mailto:evelina.valaityte@ober-haus.lt)



