

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ALGIRDO G., NAUJAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 16.62 M2
PLOTU, 1 KAMBARIAI

65 000 € (3 910.95 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
16.62 m	5/5	1

Kaina:	65 000 € (3 910.95 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1978
Įrengimo lygis	2 Suremontuotas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 16.62 KV.M BŪSTAS NAUJAMIESTYJE, ALGIRDO GATVĖJE.

BŪSTAS IKI DETALIŲ KRUOPŠČIAI SUPLANUOTAS BEI KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS, PILNAI PARUOŠTAS GYVENIMUI!
BŪSTAS LAISVAS (DAR NEGYVENTAS) IR LAUKIA NAUJŲ ŠEIMININKŲ!
PATRAUKLI INVESTICIJA TIEK TRUMPALAIKIAI, TIEK ILGALAIKIAI NUOMAI!

PRIVALUMAI

- Būstas pilnai įrengtas, jokių papildomų investicijų;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Visa reikalinga buitine technika: įmontuotas šaldytuvas su šaldikliu, kaitlentė su gartraukiu, skalbimo mašina;
- Kondicionierius;
- Šildomos grindys san. mazge bei el. gyvatukas;

- Kokybiška apdaila (vokiška santechnika, aukštos klasės vinilinė danga, kokybiški dažai, mediniai langai su stiklo paketais);
- Nedideli komunaliai mokesčiai;
- Langai orientuoti į vidinį kiemą;
- Naujai suremontuota laiptinė bei visas aukštas;
- Puiki namo lokacija - šalia Vilniaus Senamiestis, daugybė restoranų, kavinių, galerijų bei kitų kultūrinių vietų;
- Visai šalia prekybos centrai, viešojo transporto stotelės, mokymosi įstaigos;
- Geras susisiekimasis su visais miesto rajonais tiek savo automobiliu, tiek viešuoju transportu.

BENDRA INFORMACIJA

- PASKIRTIS - NEGYVENAMOJI PATALPA - ADMINISTRACINĖS PATALPOS;
- Bendras plotas - 13.33 kv.m + 3.29 kv.m bendro naudojimo patalpų;
- Kambarių skaičius - 1;
- Aukštas - 5 iš 5;
- Namo tipas - mūrinis;
- Statybos metai - 1978,
- Atliktas kapitalinis remontas - 2023;
- Šildymas - centrinis (žiemos mėnesiais apie 20 EUR.).

INFRASTRUKTŪRA

- ~ 150 m atstumas iki MAXIMA (Mindaugo g. 11);
- ~ 1 km atstumas iki Vokiečių g.;
- ~ 1.4 km atstumas iki Stoties;
- ~ 2 km atstumas iki Vingio parko;

AUTOBUSŲ STOTELĖS

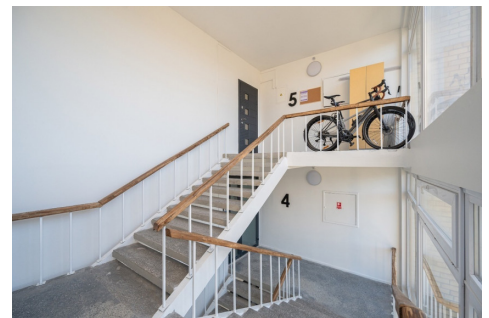
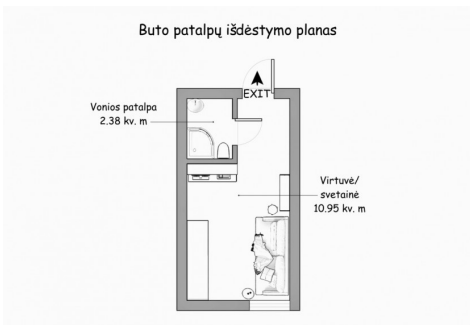
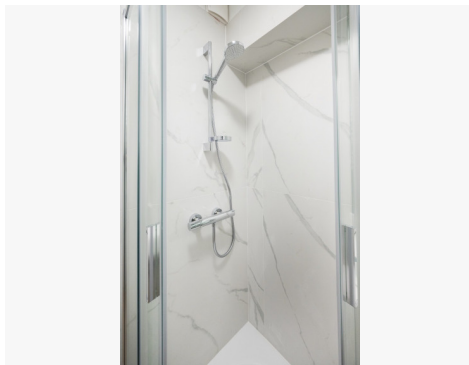
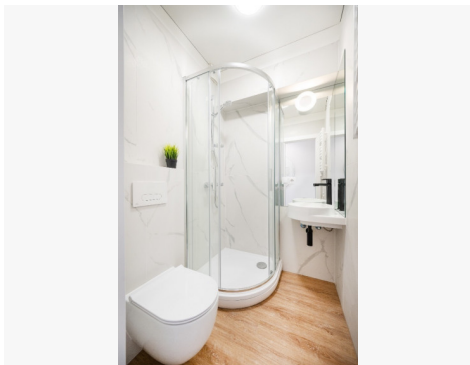
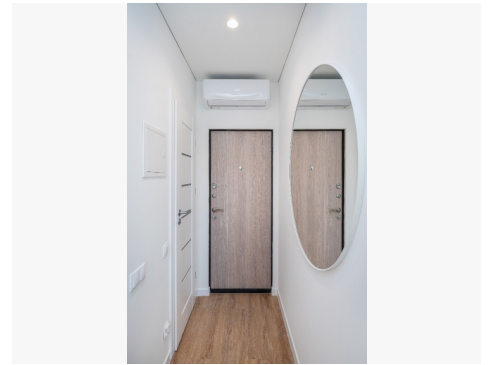
- ~ 300 m - Taraso Ševčenkos st.;
- ~ 600 m - Trakų st.;
- ~ 600 m - MO muziejus st.

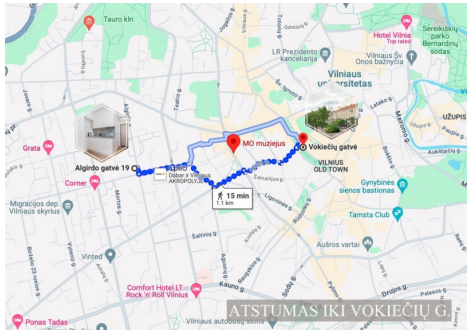
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 67590968

Susisiekti el.paštu: dmitrij.presnov@capitalrealty.com





**CAPITAL**
TEAM

Dmitrij Presnov

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

dmitrij.presnov@capital.lt
+370 (675) 90 968
Žalgirio g. 90, Vilnius

