

PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS JONAŽOLIŲ G., VILNIUJE

**178 000 €** (2 885.86 €/m )

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
<b>61.68 m</b>	<b>4/7</b>	<b>2</b>

Kaina: **178 000 € (2 885.86 €/m )**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2014

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Kondicionierius

### Papildoma informacija

Parduodamas 2 kambarių butas Lazdynėliuose.

Tai vieta, kur gamtos grožis ir moderni infrastruktūra susilieja į vieną harmoningą visumą. Šią vietą supa tankus, vešlus miškas, kuriame medžiai savo žaliomis šakomis sukuria natūralų pavėsį ir kviečia pasivaikščioti vingiuotais takeliais. Netoliese tekanti srauni Neris, papildo miško grožį.

Gyvenvietė puikiai pritaikyta aktyviam laisvalaikiui – čia įrengtos lauko kepsninės, modernios sporto aikštelės, o sporto entuziastai turi galimybę išbandyti jėgas bėgiojant ar važinėjant dviračiu specialiai įrengtais takais.

Vaikai šioje gyvenvietėje turi savo mažą rojų – gausu saugių ir spalvingų žaidimų aikštelių, kuriose netrūksta smėlio dėžių, čiuožyklų ir sūpynių.

Gyvenvietėje dominuoja jaunos šeimos, kurias vienija draugiškumas ir tarpusavio pagalba. Kaimynai čia tampa draugais, su kuriais malonu praleisti laiką, dalintis kasdieniais rūpesčiais ir džiaugsmais.

Ši gyvenvietė – tai vieta, kur gamtos grožis, aktyvus gyvenimo būdas ir stipri bendruomenės dvasia sukuria idealią aplinką.

#### PRIVALUMAI / INFRASTRUKTŪRA

- Būstas erdvus ir šviesus;
- Jus nuolat džiugins rytinė saulė;
- Maži komunaliniai mokesčiai;
- Nuolat tvarkoma aplinka;
- Netoliese parduotuvės, klinika, ligoninė, grožio salonai, švietimo įstaigos;
- Patogus susisiekimas vakariniu aplinkeliu.

#### BENDRA INFORMACIJA

- Namas mūrinis;
- 2014 m. statybos;
- Plotas 61,68 kv.m;
- 4 aukštas iš 7, yra liftas;

- Aukšte 4 butai;
- Tvarkinga laiptinė su telefonspyne;
- Šildymas – centrinis kolektorinis;
- Namą administruoja Mano Būstas.

#### [RENGIMAS

- Butas su lodžija;
- Svetainėje yra kondicionierius;
- Dvi integruotos sieninės spintos;
- Parduodama su baldais;
- Buitinė technika (indaplovė, skalbimo mašina ir kita integruota technika);
- Sienos šviesiai dažytos;
- Visame bute sudėtas parketas;
- Langai plastikiniai, orientuoti į rytinę pusę;
- Langus puošia šilumai/saulei atsparūs roletai;
- [rengtas sandėliukas;
- Durys – šarvo.

**Kontaktiniai duomenys**

Telefono numeris: +37065556541

Susisiekti el.paštu: reda.rimaviciute@1partner.lt



