

NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS KUOS? G., ANTAKALNIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 38.15 M2
PLOTU, 1 KAMBARIAI**

1 000 € (26.21 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
38.15 m	3/7	1

Kaina:	1 000 € (26.21 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2020
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

NUOMOJAMAS PRABANGUS IR ELEGANTIŠKAS BUTAS, ESANTIS SAPIEGOS PARKO KAIMYNYSTĖJE.

Šis unikalus butas įkūnijantis rafinuotą gyvenimo būdą, įsikūręs žaliausiame Vilniaus rajonų - Antakalnyje. Visai šalia plyti didžiulis geometriškai taisyklingas barokinis Sapiegų parkas, kuriame saugoma seniausia 350 metų Vilniaus liepa, XVII a. Pastatyti brandžiojo baroko stiliaus rūmai ir vienuolynas. Netoliese yra Vilniaus Antakalnio gimnazija, nacionalinė M.K. Čiurlionio menų gimnazija, Gedimino pilis. Pilnai išvystyta infrastruktūra - parduotuvės, darželiai, klinikos. Itin patogus susisiekimas pėsčiomis, dviračiu, viešuoju transportu bei automobiliu. Tai unikali galimybė įsikurti ten, kur Jūs sups prabanga ir ramybė.

PRIVALUMAI:

- Prabangūs, išskirtiniai baldai;
- Didelis balkonas su pasakiška panorama;
- Mediniai panoraminiai langai;

- Ažuolo parketas;
- Vieta parkinge;
- Liftas;
- Ekonomiškas centrinis-kolektorinis šildymas;
- Jauki aplinka ir vaikų žaidimų aikštelė;
- Greta Sapiegų rūmų parkas.

ATSTUMAI:

- ~ 1,2 km senamiestis;
- ~ 260 m Vilniaus lopšelis-darželis „Voveraitė“;
- ~ 310 m Viešoji įstaiga vaikų darželis „Žemės aidas“;
- ~ 160 m Viešoji įstaiga Vilniaus privati gimnazija;
- ~ 390 m Vilniaus Antakalnio progimnazija;
- ~ 430 m „Maxima“, V. Grybo g. 21, Vilnius;
- ~ 500 m „Iki“, Antakalnio g. 42;
- ~ 970 m „Rimi“, „Rimi Antakalnis“, Antakalnio g. 55 / 1, Vilnius;
- ~ 420 m stotelės;
- ~ 580 m Šilo tiltas.

KVIEČIU APSILANKYTI JAU DABAR

Butas nuomojamas ir trumpalaikiai nuomai

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH491377

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 663 07652

Susisiekti el.paštu: zilvinas.gircys@ober-haus.lt

