

NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS JUOZO BALŽIKONIO G.,
BALTUPIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 28
M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

550 € (19.64 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
28.00 m	2/9	1

Kaina: **550 € (19.64 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2012

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas²

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Nuoma

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys,
Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai²

Papildoma informacija

NUOMOJAMAS stilingas ir jaukus BUTAS su balkonu BALTUPIUOSE, šalia PC OZAS

PAPILDOMA INFORMACIJA NUOMININKAMS:

- Butas LAISVAS jau DABAR, galite apžiūrėti Jums patogiu metu
- Šiam butui yra NETAIKOMAS joks agentūros mokestis (jei nuomojamesi 1 metams ir ilgiau)
- Nuomos sąlygos: užstatas 2 mėn. (galima išsimokėti 1 dalį) / nuomos terminas 1 metai (arba ilgiau)
- Išskirtinai MAŽOS ŠILDYMO IŠLAIDOS (10-40 eur/šalčiausiais mėnesiais)
- NUOMOJAMA su BALDAIS ir BUITINE TECHNIKA
- Yra ORKAITĖ, SKALBIMO MAŠINA, ŠALDYTUVAS (su šaldikliu)

- Yra didelis BALKONAS
- STRATEGIŠKAI LABAI PATOGI VIETA
- PATOGUS ir FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS (yra 2 spintos)
- DRAUGIŠKI ŠEIMININKAI

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Balčikonio g. 7, Baltupiai/Jeruzalė/Šnipiškės
- Bendras plotas: 28,56 kv.m.
- Aukštas: 2 iš 9

ĮRENGIMAS:

- Langai: plastikiniai rėmai su stiklo paketais
- Durys: įėjimo šarvuotos, vidaus faneruotos
- Sienos: dažytos
- Grindys: laminatas
- San. mazgas: tualetas ir dušo kabina, sumontuota kokybiška santechnika
- Balkonas: yra

NAMAS ir APLINKA:

- Namas - mūrinis, statytas 2012 m.
- Name yra liftas
- Tvarkingas ir uždaras kiemas namo gyventojams
- Namą prižiūri pastato administratorius
- Draugiški ir ramūs kaimynai

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

• Nuomojamas su visais baldais (prieškambario, virtuvės, svetainės, miegamojo) ir buitine technika (skalbimo mašina, kaitlente, orkaite, gartraukiu, šaldytuvu su šaldikliu ir kt.)

EKSPLOATACINĖS IŠLAIDOS:

- Šildymo išlaidos (komfortiškai gyvenant) apie 10-40 eur/mėn., priklausomai nuo Jūsų poreikių
- Pastato priežiūra, šiukšlių išvežimas ir kt. - apie 10-15 eur/mėn.
- Šaltas ir karštas vanduo, elektra - pagal faktinį sunaudojimą ir galiojančius tarifus
- Yra šviesolaidinis internetas ir kabelinė televizija (Teo, Cgates arba kt.)

PARKAVIMAS:

- Automobilį galite palikti bendroje parkingo vietose (žalia zona, 6 eur/METAMS)
- Po namu yra požeminis parkingas (galima išsinuomoti papildomai, ~30 eur/mėn)

VIETA:

- Netoliese yra prekybos centras, kavinės, kepyklėlė, vaikų darželiai, mokyklos, sporto klubas ir kt.

- Strategišškai patogi vieta – puikus susisiekimas su visomis Vilniaus vietomis tiek visuomeniniu, tiek ir privačiu transportu
- Idealiai tinka dirbantiems / besimokantiems Centre arba aplinkinėse teritorijose

Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Skambinkite ar rašykite! Susitarsime dėl individualios apžiūros.
Netiko kaina? Teikite savo kainos pasiūlymą – būtinai apsvarstysime.

Kontaktinis asmuo:

JUSTINA ZABARAUSKIENĖ

8 6 7 0 8 0 6 0 3

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060306607

Susisiekti el.paštu: justina.zabarauskiene@capitalrealty.com





